

Inhalt

Vorwort	5
1. Kaufpreisermittlung und Projektfinanzierung	6
Objekterwerb und Öffentliches Fördern	6
Projektbedeutung	8
Betrieb und Finanztechnik	10
Verhandlungsaufbau	11
Ratgeber und Hilfe	11
2. Von der Reparatur zur Totalsanierung	13
3. Entwurfsstrategie	14
4. Der erste Planungsschritt	15
Notsicherung und Auftragsgestaltung	15
Vorentwurf und Wirtschaftlichkeit	15
Finanzierungsaufbau	16
5. Bestandsaufnahme mit System	17
6. Nutzungsentwurf	18

7. Konstruktionsentwurf	19
8. Leistungsbeschreibung, Baukosten und Bauablauf	21
9. Investitionsziel	23
10. Zusammenfassung	24
Empfohlene Fachliteratur zu Finanzierung und Technik	25
Autorenkontakt	28