

Inhalt

Wie Sie ein Mehrfamilienhaus in Eigentumswohnungen umwandeln	5
4 Vorteile, von denen Sie bei einer Umwandlung profitieren	7
Vom Auftragsplan zum Grundbucheintrag: So meistern Sie die Umwandlung	15
Wie Sie Ihr Vorhaben durch den richtigen Umgang mit Ihren Mietern fördern	22
Wie Sie beim Verkauf nach Umwandlung Steuernachteile vermeiden	25
Checkliste: Wie Sie die Umwandlung optimal vorbereiten und durchführen	27
Wohnungseigentum, Gemeinschaftseigentum und Sondereigentum	29
Zeitliche Einordnung	33
In der Praxis	34